



# FALLCO ASTE

## SERVIZI OFFERTI e LISTINO PREZZI

Versione 27 giugno 2018

### ELENCO SERVIZI

- 1) Caricamento avvisi nel PVP e pubblicità legale nel sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)
- 2) Gestione asta telematica mediante FALLCO ASTE
- 3) utilizzo della SALA D'ASTE (ove presente)

### IMPORTANTE

- 1) ZUCCHETTI APPLICA IL MEDESIMO LISTINO IN TUTTI I TRIBUNALI ITALIANI
- 2) OLTRE I PREZZI INDICATI NEL LISTINO, NON CI SONO ALTRI COSTI A CARICO DI NESSUNO (ad esempio aggiudicatario, creditore procedente, o altro)
- 3) Ogni professionista ha facoltà di integrare FALLCOASTE con gli altri moduli della linea FALLCO (FallcoFallimenti, FallcoEsecuzioni) per informatizzare integralmente tutte le attività: gestione della procedura, deposito telematico degli atti per il PCT, interazione col PVP per pubblicità e vendite, dialogo con i creditori e gli offerenti.

### PER LA CORRETTA GESTIONE DELLA GARA TELEMATICA, E' FONDAMENTALE AVER PRESENTE CHE ....

Da oltre 10 anni Zucchetti è la prima software house in Italia (fonte IDC) e la prima italiana in Europa.

Il Ministero di Giustizia ha dettato regole tecniche eguali per tutti i Gestori, Zucchetti le ha fatte proprie ma ha adottato la tecnologia e la sicurezza informatica che solo il gruppo Zucchetti può offrire.

Negli importi indicati sono previsti anche i servizi ASSISTENZA, per la corretta gestione della vendita telematica:

- ASSISTENZA TELEFONICA: fornita da oltre 50 addetti nel call center;
- ASSISTENZA "DA REMOTO": utilizzando i sistemi di teleassistenza del Gruppo Zucchetti;
- ASSISTENZA VIRTUALE: tecnologia che consente istantaneamente di fornire a mezzo chat, 24h al giorno – 365 giorni all'anno, risposte ai quesiti posti con maggior frequenza.



## 1 – caricamento avvisi su PVP e PUBBLICITA' LEGALE

DESCRIZIONE SERVIZIO	COSTO
<b>Pubblicità legale ex art. 490 2° comma c.p.c.</b> <i>(replica degli avvisi di vendita caricati sul PVP sui nostri siti iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti da soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 3 e 4 del D.M. 31.10.2006)</i>	<b>gratuita</b> <i>qualora si riceva anche l'incarico di Gestori della Vendita Telematica</i>
<b>Caricamento avviso di vendita nel PVP</b> <i>(con nomina di ZSG come ausiliario/commissionario)</i>	<b>Euro 25 + iva</b> per ciascun caricamento effettuato sul PVP
<b>Servizio assistenza ai professionisti</b>	<b>gratuita</b> <i>nelle modalità descritte a pag.1</i>



## 2 – gestione dell’ASTA TELEMATICA mediante FALLCO ASTE

	DESCRIZIONE SERVIZIO	COSTO
a.	<b>Utilizzo di FALLCO ASTE per le aste di:</b> - beni IMMOBILI - beni MOBILI REGISTRATI (valore > 25mila euro) - AZIENDE, partecipazioni aziendali e simili  <i>(nessun costo previsto a carico dell’aggiudicatario)</i>	<b>Si propongono 3 soluzioni alternative</b>  <b>Soluzione A):</b> Euro 100 + iva <i>(per ogni lotto e per ciascun esperimento di vendita)</i>  <i>oppure, a scelta del professionista</i>  <b>Soluzione B):</b> Euro 200 + iva <i>(per ogni lotto e con 3 esperimenti di vendita)</i>  <i>oppure, a scelta del professionista</i>  <b>Soluzione C):</b> Euro 300 + iva, <i>(per ogni lotto, da pagarsi <u>solo</u> in caso di aggiudicazione del lotto, e con illimitati esperimenti di vendita)</i>
b.	<b>Utilizzo di FALLCO ASTE per le aste di:</b> - beni MOBILI - beni MOBILI REGISTRATI (valore < 25mila euro)	<b>percentuale calcolata sul prezzo di aggiudicazione del bene:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• da 0 a 100.000 euro: 5%</li> <li>• da 100.001 a 200.000 euro: 3%</li> <li>• da 200.001 a 500.000 euro: 1%</li> <li>• sopra i 500.001 euro: 0,5%</li> </ul>
c.	<b>Utilizzo di FALLCO ASTE per le aste di:</b> - crediti Iva, crediti tributari, crediti erariali	<b>Euro 120 + iva</b> per ciascun lotto messo in asta, per ogni esperimento
	<b>Servizio assistenza ai professionisti</b>	<b>gratuita</b> <i>nelle modalità descritte a pag.1</i>

### IMPORTANTE

GLI UNICI REQUISITI RICHIESTI DAL MINISTERO PER L’INSERIMENTO NELL’ELENCO DEI GESTORI DELLA VENDITA TELEMATICA SONO:

- LA STIPULA DI UNA POLIZZA ASSICURATIVA;
- IL MANUALE SULLA SICUREZZA (autocertificato).

Ecco perchè occorre scegliere un gestore AFFIDABILE, STRUTTURATO, DI COMPROVATA ESPERIENZA IN MATERIA DI SOFTWARE, DOTATO DELLE MIGLIORI TECNOLOGIE IN TERMINI DI SICUREZZA



### 3 – utilizzo della SALA D’ASTE (ove presente)

DESCRIZIONE SERVIZIO		COSTO
a.	<b>Utilizzo della SALA D’ASTE</b>	L’adozione del modello organizzativo della c.d. “sala aste” potrebbe comportare una modifica delle condizioni economiche sopra esposte in ragione delle richieste del Tribunale (es num. locali, num personale di assistenza, ecc) e della copertura dei costi di gestione della Sala (es. locazione, linee internet, sistema videoripresa, personale ecc)

#### **ELENCO SALE D’ASTA REALIZZATE DA / IN COLLABORAZIONE CON ZUCCHETTI :**

- Roma in collaborazione con Ordine Avvocati Roma
- Milano in collaborazione con ACM (Associazione Concorsualisti Milano)
- Milano Via Visconti di Modrone, 15
- Lecco in collaborazione con Asteexpo srl
- Bergamo in collaborazione con Avacos srl
- Perugia in collaborazione con ODCEC e Ordine Avvocati
- Padova in collaborazione con APEP (Ass. Prof. Esec. Padova)
- Pescara in collaborazione con AREA58
- Arezzo all’interno del Tribunale
- Spoleto in collaborazione con IVG Umbria
- Brescia in fase di realizzazione
- Ancona all’interno del Tribunale
- Vicenza in fase di realizzazione
- Genova all’interno del Tribunale
- Fermo in fase di realizzazione
- Lecce Via Adriatica, 4/B piano 2
- Cremona presso la sede dell’IVG
- Crema in fase di realizzazione presso la sede dell’IVG